

Herzlich Willkommen in unserer Ferienwohnung in Friedrichshafen-Manzell

Liebe Gäste!

Sie verbringen Ihren Urlaub in einer privaten Ferienwohnung. Wir haben uns mit der Einrichtung Mühe gegeben und hoffen, dass Sie einen wunderschönen Urlaub hier in unserer Ferienwohnung verbringen.

Nachstehende Hausordnung soll eine Hilfestellung geben, in der wir nur beschreiben, wie wir uns den Umgang mit der Wohnung und dem Inventar im Idealfall vorstellen. Viele Dinge verstehen sich von selbst. Wir haben jedoch unsere Wünsche und Anregungen aufgeschrieben, um nichts vergessen zu haben.

Außerdem haben wir zu unserer Entlastung einige Regeln aufgeführt, von denen wir hoffen, dass sie Ihr Verständnis finden. Durch eine ordentliche Behandlung der Wohnung helfen Sie uns auch in Zukunft, Ihnen eine schöne Ferienwohnung zur Verfügung stellen zu können.

Bitte bedenken Sie, dass die Extra-Kosten für die Endreinigung nur bei Kurzaufenthalten erhoben werden.

Allgemein:

Sollten Sie irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder Hilfe benötigen, wenden Sie sich vertrauensvoll an uns.

Sämtliche Dinge, die sich in der Ferienwohnung befinden oder dazugehören, dürfen und sollen von den Gästen benutzt werden. Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung und dem Inventar sorgsam um.

Jeder Gast hat das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch die Mitreisenden, die Mietbedingungen einhalten.

Übernahme der Wohnung:

Am Anreisetag kann die Wohnung ab 15:00 Uhr bezogen werden. Für das Einstellen von Gepäckstücken kann ein früherer Zeitpunkt vereinbart werden.

Übergabe der Wohnung:

Am Abreisetag bitten wir Sie, die Wohnung bis spätestens 10:00 Uhr freizugeben und die Wohnungsschlüssel zurück zu geben.

Küche:

Bitte beachten Sie, dass Geschirr und Gläser nur im sauberen und trockenem Zustand wieder in die Schränke eingeräumt werden, gleiches gilt auch für Besteck, Töpfe und Geräte, die Sie benutzt haben, insbesondere Kaffeemaschine und Heißwassergerät. Den Kühlschrank bitten wir vor der Abreise zu leeren, aber nicht abzuschalten.

Müll:

Da wir zur Mülltrennung verpflichtet sind, bitten wir Sie uns dabei zu helfen. Fragen zur Entsorgung beantworten wir Ihnen gerne bei Ihrer Ankunft. Die entsprechenden Müllbehälter finden Sie in der Wohnung bzw. die Mülltonnen auf dem Grundstück. Wir trennen Hausmüll, Biomüll, Papier und recyclebare Gegenstände (gelber Sack).

Für Raucher:

Das Rauchen ist in unserer Ferienwohnung grundsätzlich **verboten**. Beschädigungen wie Brandflecken und Löcher in oder an Möbeln, Fußboden, Bettwäsche, Tischdecken usw. haben zur Folge, dass wir dies Ihnen zum Wiederbeschaffungswert in Rechnung stellen müssen bzw. die Kautions hierfür verwenden. Dies ist keineswegs im Mietpreis enthalten.

Schlüssel

Die Schlüssel zu Ihrer Ferienwohnung beinhalten einen Wohnungsschlüssel und einen Hausschlüssel. Bitte geben Sie Ihre Schlüssel nicht aus der Hand. Bei Verlust der Schlüssel haftet der Mieter bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Eingang

Die Haustüre wird nachts abgeschlossen. Bitte schließen sie die Tür ab, wenn sie verschlossen war und lassen Sie die Tür geöffnet, wenn sie nicht verschlossen war.

Bad:

Bitte keine Hygieneprodukte und auch keine Essensreste in der Toilette entsorgen. Es ist nicht gestattet Wäsche in der Duschwanne zu waschen. Hierfür stellen wir Ihnen die Waschmaschine zur Verfügung. Sollten Sie Wäsche in der Wohnung trocknen, sorgen Sie bitte für eine gute Lüftung. Ggf. können Sie nasse Wäsche auch im Garten trocknen (bitte vorher anmelden).

Ruhezeiten:

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, dass von 22:00 Uhr bis 6:00 Uhr die Nachtruhe eingehalten wird.

Beschädigung:

Niemand beschädigt absichtlich Sachen. Es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn Sie uns den entstandenen Schaden mitteilen und wir diesen nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen müssen. Der Mieter haftet für Beschädigungen in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Parkmöglichkeiten:

Wir stellen Ihnen einen Abstellplatz auf dem Hof vor der Garage zur Verfügung. Bitte stellen Sie Ihr Fahrzeug so ab, dass das Garagentor geöffnet werden kann und wir mit unserem Auto ausfahren können. Jedoch kommt hierdurch kein Verwahrungsvertrag zustande.

Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf dem Pensionsgrundstück abgestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haften wir nicht, außer bei Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit.

Haustiere:

Das Mitbringen von Haustieren und ebenfalls das Hereinlassen von Haustieren eventueller Gäste ist nicht erlaubt.

Sorgfaltspflicht:

Fenster und Türen sind beim Verlassen der Wohnung zu schließen, um Schäden zu vermeiden, die durch Unwetter entstehen können.

Um auch weiteren Gästen einen ungestörten Aufenthalt in unserer Ferienwohnung zu ermöglichen, bitten wir Sie, regelmäßig zu lüften, insbesondere nach dem Duschen oder beim Trocknen von gewaschener Wäsche. Vergessen Sie aber nicht, die Fenster wieder zu schließen.

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Mieters.

Im Mietpreis sind neben den Übernachtungskosten Bettwäsche, Handtücher, Geschirrtücher, (einmal pro Woche), Spül- und Putzmittel, Müllbeutel enthalten. Mit der Buchung der Ferienwohnung gehen wir davon aus, dass die Hausordnung anerkannt wird.

Bei Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. **(Telefon: 07541-3561374 oder 0176-57144860)**

Wir wünschen Ihnen einen erholsamen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und Erholung und verbleiben mit freundlichen Grüßen

Ferienwohnung in Friedrichshafen-Manzell
Claudia Schmidt und Gerhard Thiel